

## **EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA PELO SÍNDICO**

Ficam os senhores condôminos do Condomínio do Edifício....., situado na rua....., n° ....., convocados para comparecer à Assembleia Geral Ordinária (ou Extraordinária), a se realizar no..... (indicar o local), às..... horas do dia ....., a fim de deliberarem sobre a matéria da seguinte ordem do dia :

a) .....

b) .....

c) .....

Se não houver número em primeira convocação, instalar-se-á a Assembleia em segunda, com qualquer número, às ..... horas (mencionar a hora, com intervalo de 30 minutos da primeira).

Local e data.

Assinatura Síndico (a)

Nota I - A convocação deverá preceder pelo menos 15 dias à data da Assembleia, ou menos, em caso de emergência.

Nota II - Para as matérias que exigem quórum especial, não poderá efetuar-se a segunda convocação com qualquer número.

Nota III - O (A) condômino (a) inadimplente poderá participar e deliberar na assembleia, contudo, fica impedido (a) de declinar seu voto em relação ao assuntos em pauta, conforme dispõe o art. 1.335,III, do Código Civil.